



# ZUSAMMEN ETWAS BEWIRKEN.

## Kommen Sie in unser Team: Technischer Objektbetreuer (m/w/d)

Möchten Sie ein wertvoller Teil unseres starken Teams sein? Unser Team bewirtschaftet 945 Wohneinheiten, 15 Gewerbeeinheiten und 263 Parkplätze in Frankfurt am Main. Neben einer kundenorientierten Betreuung und Instandhaltung des Bestandes liegt unser Hauptaugenmerk auf der Weiterentwicklung durch Modernisierung und der nachhaltig erfolgreichen Fortführung unserer seit über 100 Jahren genossenschaftlichen Unternehmensgeschichte.

### IHRE AUFGABEN:

- Technische Nutzer- und Objektbetreuung für unsere Bestände in der Kuhwaldsiedlung und Rödelheim
- Festlegung und Steuerung von Maßnahmen bei Nutzerwechsel, bis hin zur Einzelmodernisierung
- Überwachung von Kosten und Budgets, einschließlich Rechnungsprüfung und -freigabe
- Projektleitung bei größeren Instandhaltungsmaßnahmen
- Schnittstelle zu internen und externen Beteiligten (Hauswarte, Handwerker, Dienstleister, Planer)
- Überwachung der Verkehrssicherungspflichten
- Aktive Mitwirkung zur Digitalisierung unserer Prozesse
- Vertretung im Team Technik

### IHR PROFIL:

- Bauingenieur/-techniker/ Projektmanager/vergleichbare Ausbildung oder Immobilienprofi (m/w/d) mit technischem Know-how und Berufserfahrung
- Loyalität, Organisationsfreude und hohes Engagement
- Teamfähigkeit und Lösungsorientierung
- Verantwortungsbewusstsein und selbständige Arbeitsweise
- Gute Kenntnisse in MS-Office
- Gute Kenntnisse in CAD, BTS und/oder woinex von Vorteil

### WIR BIETEN:

- Einen modernen und krisensicheren Arbeitsplatz
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten
- Home-Office möglich
- Chancen zur Weiterbildung und Mitgestaltung
- Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Kaffee-, Wasser- und Obst-Flatrate und Firmenparkplatz



**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis 15.01.2026 per E-Mail an [vorstand@fesv.de](mailto:vorstand@fesv.de) oder auf dem Postweg. Ihr Ansprechpartner ist Herr Stephan Gutsch (Tel. 069 / 717189-44). Die Stelle kann auch in Teilzeit besetzt werden und ist zunächst auf drei Jahre befristet.**



Frankfurter Eisenbahnsiedlungsverein eG  
Albert-Linell-Straße 5  
60486 Frankfurt am Main

Jetzt bewerben:  
[vorstand@fesv.de](mailto:vorstand@fesv.de)